



AUFKLÄRUNG IM SINNE VON ART. 13 DES LEGISLATIVDEKRETES NR. 196/2003

Sehr geehrter Kunde, im Sinne von Art. 13 des Legislativdekrets Nr. 196/2003 (in der Folge: Datenschutzkodex- DSK), und unter Bezugnahme auf die personenbezogenen und sensiblen Daten, in deren Kenntnis die Firma Tyrolbroker GmbH, gelangen wird, informieren wir Sie über folgendes:

1) ZIELSETZUNG DER DATENVERARBEITUNG

Die Datenverarbeitung wird ausschließlich zum Zweck vorgenommen, den erteilten Auftrag zum Kauf, Verkauf, Miete oder Pacht einer Liegenschaft korrekt und vollständig auszuführen und zum Zwecke der Erfüllung der Vorschriften lt. Legislativdekret Nr. 56/2004 und Ministerialdekret 03.02.2006 n. 141

2) MODALITÄTEN DER DATENVERARBEITUNG

a) die Verarbeitungsvorgänge können mit und ohne Zuhilfenahme elektronischer oder sonstiger automatisierter Instrumente durchgeführt werden und sie werden in einem elektronisch geführtem Archiv für die Dauer welche nötig ist den Auftrag zu erfüllen geführt. Nur bei Unterzeichnung eines Kaufvorvertrages werden die Daten in einem elektronisch verwalteten Archiv für mindestens zehn Jahren ab Unterzeichnung des Kaufvorvertrages aufbewahrt. b) die Datenverarbeitung wird vom Rechtsinhaber und/oder den mit der Verarbeitung beauftragten Mitarbeitern durchgeführt.

3) WEIGERUNG DER BEKANNTGABE DER DATEN

Eine eventuelle Weigerung seitens des Betroffenen die personenbezogenen Daten bekannt zu geben, hat zur Folge, dass die Tätigkeit im Sinne von Punkt 1 nicht ausgeführt werden kann.

4) ÜBERMITTLUNG DER DATEN

Die personenbezogenen und sensiblen Daten können, den mit der Verarbeitung Beauftragten zugänglich gemacht werden und können für die Zielsetzung nach Punkt 1 an Dritte wie beispielsweise Notare oder Freiberufler und deren Mitarbeiter, Angestellte des Registeramtes, des Grundbuches, des Katasteramtes oder andere Verwaltungsbehörden (wie z.B. Gemeinde-, Staats-, und Europaämter) oder Privatbüros und grundsätzlich an alle Rechtsträger übermittelt werden, denen diese Daten für die korrekte Erfüllung nach Punkt 1 unbedingt mitgeteilt werden müssen.

5) RECHTE DES BETROFFENEN

Art. 7 DKS erlaubt dem Betroffenen die Ausübung spezifischer Rechte, darunter das Recht, vom Rechtsinhaber eine Bestätigung über die Existenz oder Nichtexistenz seiner personenbezogenen Daten zu erhalten, und das Recht, dass diese Daten in verständlicher Form zur Verfügung gestellt werden; der Betroffene hat das Recht, Kenntnis über die Herkunft der Daten, den Zweck und die Modalitäten der Verarbeitung, das angewandte System falls die Daten elektronisch verarbeitet werden, die wichtigsten Daten zur Identifizierung des Rechtsinhabers und der Person oder Kategorien von Personen, denen die personenbezogenen Daten übermittelt werden, zu erhalten. Der Rechtsinhaber hat weiters das Recht die Aktualisierung, die Berichtigung, die Ergänzung, die Löschung, die Anonymisierung oder die Sperrung der Daten, die gesetzwidrig verarbeitet werden, zu verlangen; der Betroffene hat das Recht, sich aus legitimen Gründen der Datenverarbeitung zu widersetzen.

6) RECHTSINHABER DER VERARBEITUNG

Der Rechtsinhaber ist die Tyrolbroker GmbH

Herr/Frau oder Firma:
Str. Nr.:
Ort (PLZ):
Tel.:
Mobil:
E-Mail:
MwSt.Nr.:
Steuernummer:

..... am.....

Erhalt der Mitteilung und die Zustimmung zur Datenverarbeitung
(Unterschrift des Kunden)

Ich gebe meine Zustimmung, um Informationsmaterial vom Inhaber und dessen Beauftragten zu erhalten.

Ja ich gebe meine Zustimmung Nein ich gebe keine Zustimmung

.....
(Unterschrift des Kunden)